

PŘÍLOHA č. 3

Popis majetku, schematické znázornění k veřejné soutěži č.j. S014762/2024-SŽF

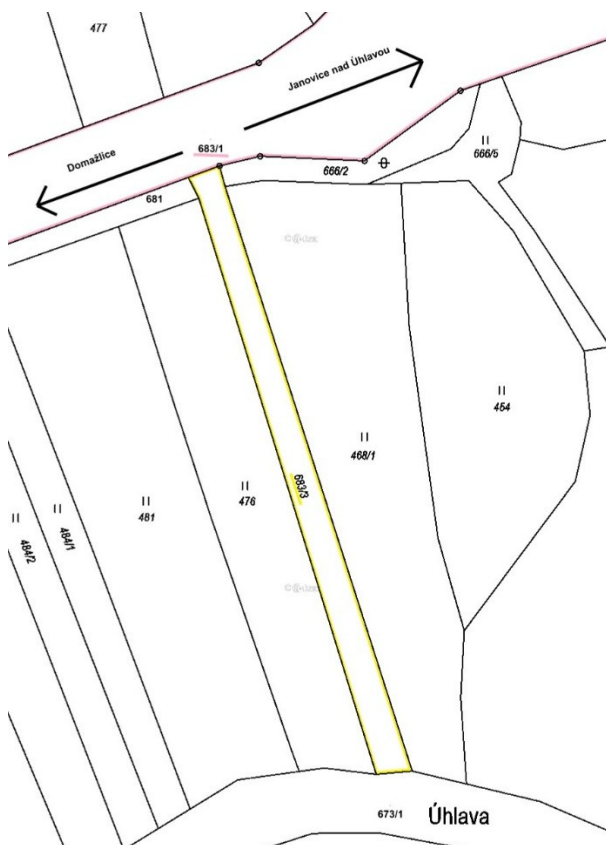
Popis:

Nabízený majetek je ve vlastnictví České republiky a právo hospodařit s ním má v souladu se zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Správa železnic, státní organizace, jak je zapsáno na LV 28 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy.

Pozemek v ochranném pásmu dráhy tratě Janovice nad Úhlavou – Domažlice. Na pozemku je vybudován umělý tok vycházející od propustku pod tratí. Pozemek je přístupný pouze ze sousedících pozemků třetích osob; budoucí nabyvatel si musí možnost přístupu případně smluvně zajistit po prodeji. Město Janovice nad Úhlavou ani vlastníci sousedních pozemků nemají o odkup pozemku zájem. V rámci kupní smlouvy bude zapsána a) služebnost spočívající v "povinnosti strpění důsledků/škodlivého vlivu trvání a provozu dráhy"; b) věcné právo, kde se nabyvatel vzdá za sebe a další vlastníky nabývané nemovitosti jakéhokoli nároku (práva) na náhradu škody, jež by vzešla na nabývané nemovitosti, případně na stavbách na ní postavených nebo na předmětech na ní uložených z důvodu trvání a provozování dráhy. Uvedené vzdání se práva na náhradu škody na nemovitosti bude prostřednictvím návrhu na vklad vlastnického práva vloženo do katastru nemovitostí.

Podle územního plánu se pozemek nachází mimo zastavěné území obce a je zařazen do ploch s funkčním využitím "Plochy zeleně ochranné a izolační (ZO)".

Schématické znázornění a foto:



PŘÍLOHA č. 3

