



Město Janovice nad Úhlavou

Město Janovice nad Úhlavou nabízí stavební parcely v lokalitě „Pod Vodárnou“.

Předmět prodeje:

Předmětem prodeje je 32 plně zasiťovaných stavebních parcel.

Stavba zahrnuje

- inženýrské sítě (plyn, elektřina, voda, kanalizace) na hranici pozemku,
- místní komunikace se zpevněným povrchem,
- místa pro parkování,
- veřejné osvětlení,
- zeleň.

Kupní cena:

- kupní cena za 1 m² = 2 200,- Kč včetně DPH.

Povinnost kupujícího a smluvní pokuta:

- zastupitelstvo města stanovilo, že kupující je povinen na zakoupené stavební parcele do sedmi let od podpisu kupní smlouvy vystavět a zkolaudovat rodinný dům,
- pokud kupující stanovenou podmínku nesplní, uhradí prodávajícímu městu smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za 1 m²,
- výše smluvní pokuty je stanovena jako rozdíl mezi kupní cenou (2 200,- Kč/m²) a cenou v místě a čase obvyklou doporučenou znalcem (2 500,- Kč/m²).

V případě zájmu volejte nebo pište:

- Mgr. Michal Linhart, starosta města
tel.: +420 725 716 616
mail: starosta@janovice.cz