

Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva města

Datum konání: 03.09.2012

Usnesení č. 47/2012:

Zastupitelstvo města zvolilo návrhovou komisi ve složení Ing. Jaroslav Rožeň, Milan Taichman a Ing. Vincent Tringela.

Usnesení č. 48/2012:

Zastupitelstvo města zvolilo ověřovatele zápisu Mgr. Ingrid Kasíkovou a Františka Kellnhofera.

Usnesení č. 49/2012:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o kontrole usnesení, kterou předložil Ing. Vincent Tringela, předseda kontrolního výboru.

Usnesení č. 50/2012:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu vydaných rozhodnutí starosty č. 15 – 16/2012.

Usnesení č. 51/2012:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu vydaných rozpočtových opatření k 31.7.2012.

Usnesení č. 52/2012:

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část pozemkové parcely č. KN 2707/10 a část pozemkové parcely č. KN 2707/9 v k.ú. Janovice nad Úhlavou. Výměra bude stanovena geometrickým plánem, kupní cena znaleckým posudkem. Kupujícími jsou manželé Jana Klapetková a Karel Klapetek, Hradčany 130, 340 21 Janovice nad Úhlavou. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 27.07.2012 do 13.08.2012.

Usnesení č. 53/2012:

Zastupitelstvo města rozhodlo o zrušení spoluvlastnictví a následném vypořádání podílů u pozemkové parcely č. 51/2 v k.ú. Petrovice nad Úhlavou mezi městem Janovice nad Úhlavou a manželi Jaroslavou a Jiřím Hřebcovými, bytem Nádražní 805, 340 22 Nýrsko. Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 20.07.2012 do 24.08.2012.

Usnesení č. 54/2012:

Zastupitelstvo města souhlasí s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemkových parcel č. 51/3, 291/8, 1867/10, 2622/15, 2796/7, 2796/8, 2796/9, 2796/12 a 2796/16, které jsou ve vlastnictví České republiky (příslušnost hospodařit s majetkem státu má Ředitelství silnic a dálnic ČR).

Usnesení č. 55/2012:

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu pozemkových parcel č. 2402/8 o výměře 4160 m², č. 2407/5 o výměře 4465 m², č. 2446 o výměře 4443 m², č. 2707/2 o výměře 2791 m², č. 2772/9 o výměře 170 m², to vše v k.ú. Janovice nad Úhlavou, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro město Janovice nad Úhlavou a pozemkové parcely č. 274/5 o výměře 2414 m² v k.ú. Petrovice nad Úhlavou, zapsáno na LV 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro město Janovice nad Úhlavou. Uvedené pozemkové parcely se převádí do vlastnictví Plzeňského kraje.

Usnesení č. 56/2012:

Zastupitelstvo města rozhodlo, prodat bytovou jednotku čp. 292/4 společně se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu čp. 292 a 293 a na stavebních parcelách č. 323/1 a 323/2 v k.ú. Janovice nad Úhlavou, a to v poměru spoluvlastnického podílu co do 168/659 ve vztahu k celku a ve stejném poměru na uvedených stavebních parcelách. Kupujícím pan Stanislav Němeček. Kupní cena je stanovena ve výši 650.000,- Kč. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 01.03.2012 do 22.08.2012.

Usnesení č. 57/2012:

Zastupitelstvo města souhlasí se zněním Dohody o změně kupní smlouvy, kterou uzavřeli město Janovice nad Úhlavou a spol. IMOWEST s.r.o. dne 24.10.2008 a pověřuje starostu města podpisem této dohody. Přijetím tohoto usnesení se v plném rozsahu ruší usnesení č. 42/2012 ze dne 25.06.2012.

Usnesení č. 58/2012:

Zastupitelstvo města odložilo rozhodnutí o žádosti spol. MADNAT s.r.o. o změnu podmínek kupní smlouvy, kterou uzavřeli město Janovice nad Úhlavou a spol. MADNAT s.r.o. dne 05.01.2009 a pověřuje starostu města dalším jednáním.

Usnesení č. 59/2012:

Zastupitelstvo města rozhodlo vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 03/2012, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 02/2012 o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých je provozování sázkových her, loterií a jiných podobných her zakázáno.

Usnesení č. 60/2012:

Zastupitelstvo města rozhodlo vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 04/2012 o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých je provozování sázkových her, loterií a jiných podobných her zakázáno.

Usnesení č. 61/2012:

Město Janovice nad Úhlavou uplatňuje opakovaně nesouhlas s předloženým záměrem „Stanovení dobývacího prostoru Bystřice nad Úhlavou a následné povolení těžby štěrkopísku“.

Odůvodnění usnesení č. 61/2012:

Město Janovice nad Úhlavou vyjádřilo nesouhlasné stanovisko k záměru „Stanovení dobývacího prostoru Bystřice nad Úhlavou a následné povolení těžby štěrkopísku“ již v roce 2004 a to usnesením zastupitelstva města č. 63/2004 ze dne 17.08.2004. Nesouhlasné stanovisko města bylo podpořeno podpisem 185 občanů a dvou mysliveckých organizací. Usnesení zastupitelstva města č. 63/2004 ze dne 17.08.2004 nebylo zrušeno ani upraveno a zůstává v platnosti.

V první řadě je nutno uvést, že návrh na vymezení dobývacího prostoru je v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací města Janovice nad Úhlavou.

Vedle dříve uváděných výhrad je hlavním důvodem nesouhlasného stanoviska především prokazatelné zhoršení bezpečnosti v dopravě a celkově nepříznivý dopad na bezpečnost, zdraví a životy obyvatel i celkovou pohodu bydlení v sídlech, zejména pak ve vlastním městě Janovice nad Úhlavou. Nákladní doprava po silnici II/191 je již v současné době mnohem intenzivnější než v minulosti. Hlavním důvodem nárůstu nákladní dopravy je postupný rozvoj areálu bývalých kasáren v Janovicích nad Úhlavou, který v roce 2004 předalo městu Janovice nad Úhlavou Ministerstvo obrany ČR.

V záměru je jako přepravní prostředek pro vytěžené štěrkopísky uvedena automobilová doprava vedená

nejprve po novostavbě krátké účelové komunikace (0,2 km) a dále po rekonstruované trase stávající propojovací místní komunikace (1,0 km) Bystřice nad Úhlavou – Petrovice nad Úhlavou (v minulosti silniční trasa) a následně po trase silnice II/191. 80% veškeré produkce pískovny má být převáženo po silnici II/191 ve směru na Klatovy, tj. průtahem přes město Janovice nad Úhlavou.

Silnice II/191 rozděluje město Janovice nad Úhlavou na dvě části (kapacitní obytná zóna na severní straně a obslužná zóna včetně školy na straně jižní) a zároveň je přístupem pro Rozvojovou zónu Janovice nad Úhlavou (zmiňovaný areál bývalých kasáren). Obec Petrovice nad Úhlavou, místní část Osina a místní část Granátka leží v těsné kontaktní blízkosti této silnice. Také obce Hvízdalka, Dolní Lhota a Vacovy jsou na dopravní obsluze prostřednictvím silnice II/191 závislé.

Při plánovaném zvýšení intenzity automobilové dopravy až o 22% u nákladních automobilů, které však může být ve skutečnosti ještě vyšší, bude značně narušena pohoda bydlení v území (hluk, vibrace, prašnost, zplodiny) a zásadně zhoršena bezpečnost v dopravě. Dopravní studie dokumentace k uvedenému záměru předpokládá 5,38 jízd nákladních automobilů za hodinu. S ohledem na spíše sezónní charakter stavebních prací je předpoklad, že ve špičkových sezónních obdobích bude tato hodnota vyšší.

Je předpoklad, že razantní nárůst nákladní dopravy přinese také zhoršení stavu silnice II/191 po celé plánované trase. Předložená dokumentace se však nezabývá odpovídajícími náklady na rekonstrukci této silnice.

V devadesátých letech proběhlo jednání, kdy bylo požadováno a následně přislíbeno, že min. 50% produkce bude přepraveno po železnici, která přímo sousedí s dobývacím prostorem (návrh vlečky do areálu) a zejména, že křížení komunikace se železnicí bude mimoúrovňové v nové trase včetně přímého připojení na silnici II/191. Toto řešení, které by zásadním způsobem snížilo zatížení automobilovou dopravou a bylo by šetrnější k životnímu prostředí, není v dokumentaci vůbec uváděno.

Usnesení č. 62/2012:

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o podnájmu nebytových prostor č. 06/2012, kterou uzavřou Developstart spol. s r.o. a Ideal Stav 2008.cz s.r.o., Rozvojová zóna 500, 340 21 Janovice nad Úhlavou. Smlouva je v evidenci podnájemních smluv v Rozvojové zóně evidována pod evid. č. 112. Předmětem podnájmu je kancelář v budově čp. 500.

Usnesení č. 63/2012:

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o podnájmu nebytových prostor č. 07/2012, kterou uzavřou Developstart spol. s r.o. a EB Park West a.s., Rozvojová zóna 500, 340 21 Janovice nad Úhlavou. Smlouva je v evidenci podnájemních smluv v Rozvojové zóně evidována pod evid. č. 113. Předmětem podnájmu je kancelář v budově čp. 500.

MVDr.Ladislav Vyskočil, místostarosta, v.r.

Mgr. Michal Linhart, starosta, v.r.