

01/2000

V y h l á š k a

o závazných částech územního plánu obce

J a n o v i c e n a d Ú h l a v o u

Městské zastupitelstvo v Janovicích nad Úhlavou dne 24.8.2000 schválilo podle §36, odstavec a) a f) zákona č.410/1992 Sb. a podle §29, odstavec 2) zákona č.50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění zákona č. 83/1998 Sb. tuto obecně závaznou vyhlášku :

Část první Úvodní ustanovení

Článek 1 Účel vyhlášky

Vyhláška vymezuje závazné části územního plánu obce Janovice nad Úhlavou, schváleného Zastupitelstvem města Janovice nad Úhlavou dne 24.8.2000 (dále jen územní plán).

Článek 2 Rozsah platnosti

Tato vyhláška platí pro území administrativní obce Janovice nad Úhlavou, které je vymezeno ve výkrese č. 1 schváleného územního plánu jako řešené území pro návrhové období územního plánu do roku 2010.

Článek 3 Vymezení pojmů

- (1) Závazné části řešení územního plánu jsou:
- a) urbanistická koncepce rozvoje obce
 - b) prostorové uspořádání s určením funkčního využití ploch
 - c) limity využití území a omezení změn v užívání staveb
 - d) vymezení zastavitelného území obce
 - e) zásady uspořádání dopravního, technického a občanského vybavení
 - f) územní systém ekologické stability
 - g) vymezení ploch pro veřejně prospěšné stavby
- (2) Urbanizované (zastavitelné) území obce tvoří polyfunkční a monofunkční území :

Polyfunkční území

- a) obytné území
- b) obytné území městského typu
- c) obytné území venkovského typu
- d) smíšené území centrální zóny
- e) smíšené území - bydlení a vybavenost, výroba, služby
- f) plochy sportu a rekreace
- g) území výrobních a nevýrobních služeb
- h) území výroby a technické vybavenosti
- i) území zemědělské a lesnické výroby

Monofunkční území

j) plochy občanské vybavenosti

k) plochy AČR

l) plochy zeleně - vyhrazená, veřejná a doprovodná

m) plochy pro dopravu, dopravní stavby a zařízení

(3) Ostatní neurbanizované území tvoří veškeré ostatní nezastavěné pozemky, které nejsou určeny k zastavění.

Část druhá Závazné regulativy

Článek 4 Závazné regulativy

(1) Město Janovice nad Úhlavou a jeho jednotlivé části se rozvíjejí jako souvisle urbanizované celky se samostatnými stávajícími lokalitami v krajině - viz výkres č.1.

(2) Ve volné krajině mimo současně zastavěné a zastavitelné území nebudou vytvářena žádná nová sídla, samoty, chaty nebo zahrádky.

Článek 5 Zásady pro funkční využití území

(1) Vymezenému funkčnímu využití území a ploch musí odpovídat způsob jeho užívání a zejména účel umístovaných a povolovaných staveb, včetně jejich změn a změn v jejich užívání. Limity funkčního využití ploch jsou vymezeny na výkrese č.2 schváleného územního plánu.

(2) Stavby a jiná opatření, které funkčnímu využití území podle následující specifikace neodpovídají, nesmí být na tomto území umístěny nebo povoleny.

(3) Polyfunkční území

Obytné území (OB)

a/ slouží

- výlučně pro bydlení

b/ přípustné

- obytné domy charakteru RD s max. počtem 3 bj

c/ podmíněčně přípustné

- maloobchod, stravovací zařízení a nerušící provozy služeb, sloužící výhradně pro potřebu tohoto území

- malá ubytovací zařízení max. do 20 lůžek (penzion)

- předškolní zařízení

- odstavná stání a garáže pro místní potřebu

- individuální rekreační objekty a plochy

Obytné území městského typu (OB-M)

a/ slouží

- převážně pro bydlení městského charakteru

b/ přípustné

- obytné domy včetně vícepodlažní zástavby

- maloobchod, stravovací zařízení a nerušící řemeslnické provozy, sloužící pro obsluhu tohoto území, které mohou být součástí vlastních obytných objektů

- malá ubytovací zařízení

- odstavná stání a garáže pro místní potřebu

- c/ podmíněčně přípustné
 - ostatní nerušící provozy služeb a drobné výroby
 - zařízení státní a komunální správy

Obytné území venkovského typu (OB-V)

- a/ slouží
 - pro bydlení venkovského charakteru
- b/ přípustné
 - rodinné bydlení s užitkovými zahradami a případným chovem drobného hospodářského zvířectva
 - drobný prodej, občerstvení a nerušící řemeslnické provozy vč. služeb, sloužící pro obsluhu tohoto území
- c/ podmíněčně přípustné
 - ubytovací zařízení s omezenou kapacitou
 - individuální rekreační objekty a plochy

Smíšené území centrální zóny (SM-CZ)

- a/ slouží
 - převážně pro umístění obchodních, správních, hospodářských a kulturních zařízení místního i nadmístního významu
- b/ přípustné
 - obchodní, administrativní a správní budovy, peněžní ústavy
 - maloobchod, veřejné ubytování a stravování
 - kulturní, sociální, zdravotnická a sportovní zařízení
 - ostatní ne podstatně rušící zařízení drobné výroby a služeb
 - hromadné parkinky a garáže s motoristickými službami
 - byty služební, pohotovostní a majitelů zařízení
 - zábavní střediska
- c/ podmíněčně přípustné
 - ostatní bydlení

Smíšené území (SM)

- a/ slouží
 - pro bydlení a umístění ostatních zařízení, která podstatně neruší bydlení
- b/ přípustné
 - obytné domy
 - maloobchod, veřejné stravování a ubytování
 - správa a administrativa
 - zařízení drobné výroby a služeb, nerušící bydlení
 - odstavná a parkovací stání
- c/ podmíněčně přípustné
 - zahradnictví
 - kulturní, sociální, zdravotnická a sportovní zařízení
 - předškolní a základní školní zařízení

Smíšené území sportu a rekreace (SM-SR)

- a/ slouží
 - pro rekreaci a lázeňství, bydlení
- b/ přípustné
 - zařízení individuální i hromadné rekreace, veřejné stravování a ubytování, maloobchod
 - lázeňská zařízení všeho druhu
 - obytné domy
 - kulturní, zdravotnická a sportovní zařízení
- c/ podmíněčně přípustné
 - sociální zařízení
 - nerušící zařízení služeb a drobné výroby, sloužící pro obsluhu tohoto území

Území výrobních a nevýrobních služeb (VNS)

a/ slouží

- pro umístění a rozvoj výrobních, nevýrobních a motoristických služeb

b/ přípustné

- zařízení výrobních a nevýrobních služeb, veřejné provozy
- motoristické služby všeho druhu, odstavné plochy

c/ podmíněčně přípustné

- byty služební a pohotovostní, ubytovny

Území výroby a technické infrastruktury (VP)

a/ slouží

- pro umístění a rozvoj výroby a technické infrastruktury a to zejména těch zařízení, která nemohou být umístěna v jiných územích

b/ přípustné

- zařízení průmyslu a služeb všeho druhu, veřejné provozy
- sklady a skládky materiálu
- zařízení technické infrastruktury
- motoristické služby všeho druhu včetně čerpacích stanic pohonných hmot, odstavné plochy pro nákladní dopravu

c/ podmíněčně přípustné

- byty služební a pohotovostní, ubytovny
- kulturní, zdravotnická, sociální a sportovní zařízení, sloužící pro obsluhu území

Území zemědělské a lesnické výroby (VZ)

a/ slouží

- pro zařízení zemědělské a lesnické výroby

b/ přípustné

- veškerá zařízení zemědělské a lesnické výroby
- zařízení výroby a služeb, vázících se k zemědělství a lesnictví

c/ podmíněčně přípustné

- byty pohotovostní, majitelů a správců zařízení
- ostatní zemědělská zařízení a služby

(4) Monofunkční území

Území občanské vybavenosti (OV)

a/ slouží

- pro umístění zařízení občanské vybavenosti

b/ přípustné

- správa a administrativa
- maloobchod, veřejné stravování a ubytování, zařízení služeb
- kulturní, sociální, zdravotnická a sportovní zařízení
- předškolní a základní školní zařízení
- odstavná a parkovací stání

c/ podmíněčně přípustné

- zábavní podniky
- nákupní střediska a areály

Území AČR (O)

a/ slouží

- pro umístění a rozvoj zařízení Armády České republiky a jejich partnerů

b/ přípustné

- zařízení Armády České republiky a jejich partnerů
- byty služební a pohotovostní, ubytovny
- zařízení technické vybavenosti

c/ podmíněčně přípustné

- odstavná a parkovací stání, čerpací stanice pohonných hmot

Plochy dopravy, dopravních staveb a zařízení

a/ slouží

- pro specifické účely dopravy včetně dopravních staveb a zařízení a odstavných a parkovacích ploch

Plochy zeleně (vyhrazená, veřejná a doprovodná)

a/ slouží

- jako nezastavitelná území s povinností zachování funkce zeleně
- na pozemcích vymezených tras a ploch pro stavby pro dopravu nesmí být umísťovány a povolovány novostavby ani přístavby stávajících staveb s výjimkou podzemních liniových staveb technického vybavení.

Podmínečná přípustnost funkce v území je chápána pro tento případ jako připuštění vyjmenované funkce při splnění podmínky - souhlasu Městského zastupitelstva, tedy orgánu schvalujícího územní plán. Ostatní v textu neuvedené funkce jsou pro danou zónu funkcí nepřípustnou.

(5) V neurbanizovaném území nesmí být umísťovány a povolovány žádné novostavby s výjimkou staveb pozemních komunikací a liniových staveb technického vybavení, meliorací zemědělské a lesní půdy a úprav vodních toků. Na těchto pozemcích je zakázáno povolovat změny využití území.

Toto území se dělí podle funkčních kritérií na zemědělskou půdu, lesní půdu, plochy veřejné zeleně na nelesních pozemcích, vodní plochy a toky a ostatní pozemky mimo zastavěné území sídel.

Článek 6

Limity prostorového uspořádání území

(1) Limity prostorového uspořádání území jsou vyznačeny ve výkrese č.2. Jedná se o hranice pozemků pro novou výstavbu, hranice zastavitelnosti pozemků, maximální výšku zástavby a maximální procento zastavitelnosti pozemku.

(2) Regulační požadavky na novou zástavbu na rozvojových plochách a pro rekonstrukce stávajících objektů se stanovují takto :

- pozemky pro výstavbu rodinných domků nebudou mít menší výměru než 600m^2 , u smíšené zástavby s připuštěním výrobních činností 1.000m^2 .
- sklon střech bude v rozpětí $35-47^\circ$, u menších dostaveb a přístaveb (garáží ap.) může být i menší ev. střecha plochá
- přípustné jsou tvary střech sedlové i valbové, malé přístavky mohou mít i jiné tvary střech.
- vikýře na stranách zaoblené nebo zkosené jakož i střešní okna širší 0,85 metru nebudou povoleny
- hlavní objekty budou mít krytinu pálenou nebo betonovou v barvě krytiny pálené, výjimečně jsou přípustné i jiné materiály, odpovídající struktuře a barvě pálené krytiny
- do uličního profilu se nepovoluje umísťování věžovitých nebo zaoblených výstupků, balkonů či lodžii
- fasády objektů budou v zásadě štukové hladké, struktura a barevnost fasád bude upřesněna na základě žádosti stavebníka.
- výplně otvorů budou mít pravouhlé tvary, výjimku mohou tvořit oblouková zakončení vstupních dveří a okna do vedlejších

- prostorů, sklepů či hospodářských místností
- televizní antény a satelitní přijímače nesmí být umístěny na stranách objektů, přiléhajících k hlavním komunikacím
 - reklamní tabule jsou kromě místního informačního systému zakázány, výjimku tvoří přímé označení provozoven
 - zahrady domů nesmí být používány jako skladištní a skládkové plochy, autobazary apod. či pro kioskový prodej a to ani u stávající zástavby

Článek 7 Uspořádání dopravy

(1) Ve stávající silniční síti mimo zastavěné území obce nejsou navrhovány žádné změny. Navržena je pouze úprava křižovatky silnic II/171 a II/191, která je vyznačena ve výkrese č.2 schváleného územního plánu.

(2) U silnic III/1924 a III/18510 jsou ve středu obce Janovice nad Úhlavou v prostoru náměstí navrženy dílčí úpravy, které zlepšují jejich směrové vedení a tím i rozhledové poměry.

(3) Vedení stávajících místních komunikací zůstává nezměněno, jsou pouze doplněny novými komunikacemi, které zpřístupňují nově navrhované plochy zástavby. Komunikace u nové i stávající zástavby se předpokládají obousměrné dvoupruhové se šířkou jízdního pruhu 3,0 metru doplněné oboustrannými chodníky v souladu s ČSN 736110. U ostatních komunikací, zpřístupňujících jednotlivé lokality, je možná i kategorie jednopruhových komunikací s výhybnami.

(4) Odstavná stání u nové i stávající obytné zástavby musí být řešena v rámci vlastních ploch nebo vlastních objektů. Stejně tak i parkovací nároky jednotlivých podniků a zařízení. Nové parkovací plochy jsou navrhovány na přístupu od silnice II/191 ke sportovním rekreačním areálům v jihozápadní části obce a na náměstí, kde dochází k jejich úpravám v souvislosti s navrhovanými úpravami vedení silnic III.třídy.

(5) Vedení linek hromadné autobusové dopravy a rozmístění zastávek je v návrhu upraveno s ohledem na navrhované záměry. Současné autobusové nádraží s ohledem na jeho minimální funkčnost je navrženo ke zrušení a je nahrazeno průjezdními zastávkami na náměstí a na průtahu silnice II/191, kde je navrženo umístění další zastávky v centru obce poblíž obecního úřadu. Další zastávka při silnici II/191 ve východní části obce je v návrhu mírně posunuta s ohledem na navrhované komunikační řešení. Zastávky musí být vybaveny zastávkovými zálivy dle ČSN 736425. Ostatní zastávky zůstávají ve stávajících polohách.

Článek 8 Uspořádání a limity technického vybavení

(1) Rozsah ploch a tras zařízení technické vybavenosti je zakreslen ve výkresech č.3 a 4.

(2) V provozu je jednotná kanalizační síť, zaústěná na centrální ČOV na severním okraji města při toku řeky Úhlavy, jejíž rekonstrukce se připravuje. Kasárna na jihozápadním okraji obce provozují vlastní ČOV, vyčištěné vody odpadají do recipientu Jelenka. Navržena je nová splašková kanalizace s tím, že dešťové vody budou přirozeně vsakovány do terénu na vlastních pozemcích nové

výstavby resp. přes příkopy. Konfigurace terénu u nových lokalit umožňuje gravitační odvedení splaškových vod, ve stávající zástavbě budou odpadní vody přečerpávány do tlakové kanalizace, zaústěné na páteřní stoku DN 300 mm. Při realizaci nové zástavby v lokalitě přilehlé k přeložce státní silnice na Klatovy je nutno dodržet přirozený průtok vody do stávající kanalizace DN 1000. Stoky v ulici Hradčanská a Klenovská budou rekonstruovány a budou na nich vybudovány vstupní šachty.

(3) Zdrojem pitné vody je skupinový vodovod Nýrsko - Klatovy, jehož trasa vede podél jižního okraje obce. Voda je akumulována ve VDJ o kapacitě 400 m³, min/max hladiny: 458,550/463,041 a ve VDJ 150 m³ - min/max hl. 462,200/465,850. Kasárna na JZ okraji obce mají vlastní zdroj vody, na který je vyhlášeno PHO I. a II. stupně vnitřní a vnější.

Navržené trasy pro zásobování nových lokalit pitnou vodou jsou napojeny na stávající vodovodní řady a tvoří zokruhovaný systém. Pro horní polovinu návrhové plochy ke Klenové (Farská pole) je zajistit zásobování vodou pouze za podmínky prodloužení stávajících řadů a použití domácích vodáren.

(4) Celá obec se nachází v povodí vodárenského a vodohospodářsky významného toku Úhlavy, v pásnu PHO III. stupně povrchového vodního zdroje pro úpravnu vody Plzeň - Homolka.

(5) Zásobování teplem je zajišťováno decentralizovaně na bázi pevných paliv, což je zdrojem znečištění životního prostředí. U pěti kotelen jako topné médium slouží zemní plyn.

Vzhledem k tomu, že v obci je zaveden plyn, je navržena plošná plynofikace. Stávající fond rodinných domů bude plynofikován asi ze 70 % (tj. 227 RD), u bytových jednotek v bytových domech to bude 100 % (tj. 105 b.j. v BD). Nová zástavba rodinnými domy (cca 153 RD) a bytovými jednotkami v bytových domech (48b.j. v BD) bude 100 % plynofikována. Také u sídel s možnostmi dalšího rozvoje je možno uvažovat s plynofikací - Veselí a Spüle.

(6) Zdrojem plynu pro město je VTL plynovod DN 200 mm Kdyně - Klatovy. Stávající regulační stanice o kapacitě 1200 m³/hod je zásobována VTL plynovodní přípojkou DN 100mm, STL výstupem je plynovod rozveden po převážné části obce.

Plánovaný nárůst obyvatelstva vyvolá zvýšené nároky na potřebu ZP a tím i na kapacitu stávající RS, která bude muset být rekonstruována na celkovou potřebu ZP (VO,MO,obyvatelstvo) 1 366 m³/hod, tj. 2 938 900 m³/rok.

V návrhové lokalitě "Dolejší lány" bude STL větve přeložena - dojde k propojení plynovodu v ulici Zahradní do stávající přípojky k bytovým domům, s využitím průchodu plynovodu pod silnicí II/191 a tato přípojka bude propojena s plynovodem v ulici Klatovská. Část STL větve zůstane funkční pod plochou určenou pro komerční využití, případnou přeložku zajistí investor.

(7) Území je zásobováno elektrickou energií vrchním vedením linkami 22 kV z rozvodny 110/22 kV Klatovy. Město je napájeno z vrchního vedení VN na venkovní trafostanice, trafostanice TS 3 je napojena z kabelového svodu VN a je vestavěna do obytného domu. Všechny páteřní trasy i navrhované přípojky VN jsou územně chráněny vč. jejich ochranných pásem, vyznačených v grafické části dokumentace.

Předpokládá se nová výstavba v lokalitách, označených v grafické části, s celkovým nárůstem elektrické energie $P_i = 1,76$ MW, $P_p = 0,89$ MW. Pro napájení lokalit A a B je nutno vybudovat dvě nové TS označené jako TS 101 a TS 102. Tyto stanice, obě vždy o výkonu 1×630 kVA, pokryjí spotřebu dané oblasti i spotřebu stávajících objektů, napojených na stávající TS 1 a TS 2, které budou zrušeny. Lokalita C bude napájena z nové kabelové TS 103, osazené trafem 1×400 kVA. Lokalita D bude napájena z nové kabelové TS 104, osazené trafem 1×630 kVA. Napájení bytových domů bude připojeno na stávající TS 3, za kterou převezme nová TS 104 část stávajícího odběru.

(8) Pobočková telefonní ústředna je osazena v budově obecního úřadu, nadřazenou ústřednou je UTO Klatovy. Stávající kabelové, na okraji sídla vrchní závěsné kabely jsou po celkové rekonstrukci.

Článek 9

Ochrana přírody a krajiny, územní systémy ekologické stability

(1) Prvky územního systému ekologické stability krajiny jsou vymezeny ve výkrese č.1 a nejsou v kolizi s návrhem zástavby.

(2) ÚTP NR-R ÚSES ČR vymezuje v řešeném území regionální biokoridor RK 230 - niva Úhlavy a regionální biokoridor RK 232 Jelenka. Na RK 230 je dále v oblasti soutoku Chodské Úhlavy a Úhlavy vymezeno regionální biocentrum č.1030 upřesněné v Okresním generelu ÚSES do prostoru nivy Úhlavy mezi Dubovou Lhotou a Úborsko a regionální biocentrum č.1034 Podstránský rybník.

(3) Okresní generel ÚSES upřesňuje regionální systém do lokální úrovně a vymezuje na regionálních biokoridorech vložená lokální biocentra číslo 11686, 11685, 11684, 11591, 11592 a 11593 na koridoru Úhlavy a číslo 11683, 11682 a 11681 na koridoru Jelenky.

(4) Na regionální systém je napojena síť lokálních biokoridorů :

- Kosmoukovský potok a lokální biocentrum Černý vrch, ze kterého se odpojuje biokoridor Novákovický potok, kde do řešeného území zasahuje část lokálního biocentra soustava rybníčků Bašta, Mlýnek a Gomora
- Ondřejovický potok a lokální biocentrum Farský les
- Miletický potok

(5) Na pozemcích zahrnutých dle odstavce 1 do zóny přírodní je zakázáno povolovat změny využití území a umisťovat stavby.

(6) Na pozemcích zahrnutých dle odstavce 1 do zóny extenzivního využití je zakázáno do schválení dalšího stupně územně plánovací dokumentace umisťovat a povolovat stavby, vyjimečně při respektování požadavků ochrany přírody a krajiny mohou být na dotčených plochách umisťovány a povolovány liniové stavby pro dopravu, technické vybavení území a meliorační stavby, zemědělské a lesní půdy, dále se připouští opravy a stavební úpravy stávajících objektů, úpravy vodních toků.

Článek 10

Ostatní limity využití území a další omezení

(1) Při využívání území musí být dodržovány podmínky ochranných pásem, vyznačených ve výkresech č.1, 2, 3 a 4 :

- a) ochranná pásma silnic a železnice
- b) ochranná pásma vedení VN a TS
- c) ochranné pásmo trasy plynovodu a RS
- d) pásma hygienické ochrany vodních zdrojů
- e) ostatní ochranná pásma

(2) Objekty a areály, chráněné podle zákona č.20/1987 Sb. ve znění pozdějších právních předpisů, vymezené ke dni schválení územního plánu a vyznačené ve výkrese č.1 a 2 jsou neměnné.

(3) Řešené území je třeba považovat za území s archeologickými nálezy a proto je nutno při vypracování jednotlivých projektů v daném území respektovat ustanovení § 22 a § 23 zákona č.20/1987 Sb. ve znění pozdějších právních předpisů.

Část třetí Plochy pro veřejně prospěšné stavby

Článek 11 Charakteristika veřejně prospěšné stavby

(1) Veřejně prospěšnými stavbami se rozumí stavby určené pro veřejně prospěšné služby a pro veřejné technické vybavení území podporující jeho rozvoj a ochranu životního prostředí podle odstavce 2a) a 3) § 108 Stavebního zákona), které vymezí schvalující orgán v závazné části územně plánovací dokumentace.

(2) Pokud schválená veřejně prospěšná stavba omezuje vlastnická práva k pozemkům nebo ke stavbám, lze je v souladu s Listinou základních práv a svobod ve veřejném zájmu vyvlastnit nebo vlastnická práva omezit podle § 108 - § 116 Stavebního zákona. Vyvlastnit lze podle tohoto zákona jen ve veřejném zájmu pro :

- a) veřejně prospěšné stavby podle schválené územně plánovací dokumentace (veřejně prospěšné stavby jsou uvedeny v závazné části územního plánu - v protokolu o schválení územního plánu)
- b) vytvoření hygienických, bezpečnostních a jiných ochranných pásem a chráněných území a pro zajištění podmínek jejich ochrany
- c) provedení asanace sídelního útvaru nebo jeho asanačních úprav podle schválené územně plánovací dokumentace
- d) vytvoření podmínek pro nezbytný přístup k pozemku a stavbě
- e) vytvoření podmínek pro umístění nebo řádný provoz zařízení státní pozorovací sítě, kterou se zjišťuje stav životního prostředí
- f) pro účely vymezené zvláštními předpisy

(3) Než může být provedeno vyvlastnění, nepostačuje pouhé naplnění účelu, pro který je možné vyvlastňovat, ale musí být splněny ještě další podmínky stanovené stavebním zákonem. Musí být prokázáno, že účelu vyvlastnění nelze dosáhnout dohodou nebo jiným přijatelným způsobem, vyvlastnění musí být v souladu s cíli a záměry územního plánování, prokazované zpravidla územním rozhodnutím. Vyvlastnění může být provedeno jen v nezbytném rozsahu, to znamená, že v případech, kdy lze dosáhnout účelu vyvlastnění pouhým omezením práva nelze odejmout právo v plném rozsahu.

(4) Ustanovení obsažené v § 108 stavebního zákona je v souladu s Ústavou České republiky a Listinou základních práv a svobod a je zákonnou cestou, jak zasáhnout do existujících vlastnických práv a vytvořit tak potřebné předpoklady pro využití pozemku nebo staveb k realizaci veřejných zájmů.

Článek 12
Vymezení veřejně prospěšných staveb

(5) Veřejně prospěšné stavby jsou v souladu s požadavky novely stavebního zákona zakresleny v samostatném výkrese č.6, jmenovitě se jedná o tyto :

- nové místní obslužné komunikace v lokalitách nové zástavby resp. jejich koridory, ve kterých budou umístěny i potřebné inženýrské sítě
- nové trafostanice
- úprava křižovatky silnic II/191 a silnice II/171
- dokončení plynofikace obce

Část čtvrtá
Závěrečná ustanovení

Článek 13


- (1) Územní plán obce bude periodicky posuzován a případně revidován ve čtyřletých obdobích.
- (2) Změny v územním plánu lze řešit výhradně dodatkem nebo změnou této dokumentace, schválenou městským zastupitelstvem.
- (3) Dokumentace územního plánu obce Janovice nad Úhlavou je uložena po jednom vyhotovení na Městském úřadě v Janovicích nad Úhlavou, Městském úřadě - stavebním úřadě v Klatovech a na referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu v Klatovech.

Článek 14

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. října 2000.


Eva Karlová
zástupce starosty




Ferdinand Pacner
starosta města

Vyhláška vyvěšena : 13.9.2000

Vyhláška sejmuta : 29.9.2000