



Město Janovice nad Úhlavou

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Vyhlášení záměru:

Město Janovice nad Úhlavou na základě usnesení zastupitelstva města č. 32/2019 ze dne 17.6.2019

vyhlašuje záměr prodeje těchto nemovitostí v Rozvojové zóně Janovce nad Úhlavou:

- pozemek p.č. st. 629 o výměře 332 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba – garáž,
- pozemek p.č. st. 650 o výměře 349 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba – výroba,
- pozemek p.č. st. 674 o výměře 307 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba – jiná stavba,
- pozemek p.č. st. 633 o výměře 33 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba – technické vybavení,
- pozemek p.č. st. 672 o výměře 199 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba – technické vybavení,
- pozemek p.č. st. 670 o výměře 728 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba – technické vybavení,

to vše v k.ú. Janovice nad Úhlavou, zapsáno na LV 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro město Janovice nad Úhlavou.

Odůvodnění:

Uvedené nemovitosti jsou na základě stanoviska spol. Develop start spol. s r.o. a rozhodnutí zastupitelstva města nepotřebné.

Zákonné opatření:

Podle § 39, odst. 1) zákona č.128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů musí být záměry města prodat, směnit nebo darovat nemovitý majetek, pronajmout jej nebo poskytnout jej jako výpůjčku zveřejněny nejméně 15 dnů před projednáváním v orgánech města vyvěšením na úřední desce městského úřadu, aby se k němu mohli občané města vyjádřit, případně přihlásit další žadatelé.

Podle téhož zákona přísluší pravomoc v rozhodování o této věci zastupitelstvu města.

Pravidla pro uchazeče:

Fyzická nebo právnická osoba (dále jen „uchazeč“), která projeví zájem o koupi výše uvedených nemovitostí, je povinna postupovat následovně:

1. Uchazeč musí podat písemnou žádost o koupi nemovitostí a to jedním z těchto způsobů:
 - a. v listinné podobě poštou na adresu Městský úřad Janovice nad Úhlavou, Harantova 132, 340 21 Janovice nad Úhlavou,



Město Janovice nad Úhlavou

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

- b. v listinné podobě osobně na adresu na adresu Městský úřad Janovice nad Úhlavou, Harantova 132, 340 21 Janovice nad Úhlavou – podatelna v 1. patře, dveře č. 7,
 - c. datovou schránkou (IS DS = 9hyb3f2),
 - d. e-mailem na adresu mesto@janovice.cz.
2. Podaná žádost musí obsahovat:
 - a. jméno, příjmení a adresu trvalého pobytu uchazeče,
 - b. specifikace nemovitosti, o kterou má uchazeč zájem – popsat pomocí parcelního čísla pozemku a výměrou,
 - c. popis plánovaného účelu využití.
3. Kupní cena:

Kupní cena každé nemovitosti bude stanovena znaleckým posudkem.

V případě, že se přihlásí jeden uchazeč, bude mu nabídnuta koupě za cenu podle znaleckého posudku.

V případě, že se přihlásí více uchazečů, budou uchazeči následně vyzváni, aby nabídli kupní cenu, která musí být vyšší než cena podle znaleckého posudku.
4. Prohlídka nemovitostí:

Prohlídka nabízených nemovitostí pro zájemce proběhne v pátek 26.7.2019 v 9.00 hodin (u hlavní vrátnice do Rozvojové zóny)
5. Lhůta podání:

Veškeré nabídky a případné námitky, připomínky a požadavky k vyhlášenému záměru lze podat výše uvedenými způsoby nejpozději **do středy 31. července 2019 do 17.00 hodin**. Na později podané žádosti a připomínky nebude brán zřetel.
6. Pravomoci:

Pravomoc v rozhodování o této věci náleží zastupitelstvu města, které nemusí vybrat žádného uchazeče.

V Janovicích nad Úhlavou dne 4.7.2019.

Mgr. Michal Linhart, starosta města, v.r.

Vyvěšeno dne: 4.7.2019



Město Janovice nad Úhlavou

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Sejmuto dne: