

Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva města Janovice nad Úhlavou
Datum konání veřejného zasedání: 27.06.2011

Usnesení č. 31/2011:

Zastupitelstvo města zvolilo do návrhové komise MVDr. Ladislava Vyskočila a Františka Kellnhofera.

Usnesení č. 32/2011:

Zastupitelstvo města zvolilo jako ověřovatele zápisu Mgr. Alenu Jandovou a Mgr. Ingrid Kasíkovou.

Usnesení č. 33/2011:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o kontrole usnesení z veřejného zasedání 21.2. a 18.4.2011, kterou předložil Ing. Vincent Tringela, předseda kontrolního výboru.

Usnesení č. 34/2011:

Zastupitelstvo města schvaluje vydaná Rozhodnutí starosty č. 14/2011 - 20/2011.

Usnesení č. 35/2011:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtová opatření č. 05 a 06/2011 vydaná v dubnu 2011 a 07 a 08/2011 vydaná v květnu 2011.

Usnesení č. 36/2011:

Zastupitelstvo města odložilo rozhodnutí o prodeji pozemkové parcely č. KN 2407/147 o výměře 854m² v k.ú. Janovice nad Úhlavou, zapsanou na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro Město Janovice nad Úhlavou.

Usnesení č. 37/2011:

Zastupitelstvo města rozhodlo zamítnout žádost o odkoupení části pozemkové parcely č. KN 432/1, kterou podal Petr Walter, Cibulkova 216, 339 01 Klatovy.

Usnesení č. 38/2011:

Zastupitelstvo města rozhodlo odkoupit od spol. RWE GasNet, s.r.o. část pozemkové parcely č. KN 2693/32 o výměře 46 m² v k.ú. Janovice nad Úhlavou, zapsanou na LV 1601 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro RWE GasNet, s.r.o. Kupní cenu je stanovena ve výši 150,- Kč/m².

Usnesení č. 39/2011:

Zastupitelstvo města rozhodlo odkoupit od manželů Václavy a Pavla Froulíkových, Klenovská 123, 340 21 Janovice nad Úhlavou, pozemkovou parcelu č. KN 2796/5 o výměře 7 m² v k.ú. Janovice nad Úhlavou, zapsanou na LV 957 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro manžele Václavu a Pavla Froulíkovi. Kupní cenu je stanovena ve výši 200,- Kč/m².

Usnesení č. 40/2011:

Zastupitelstvo města rozhodlo převzít bezúplatným převodem do vlastnictví Města Janovice nad Úhlavou pozemkovou parcelu č. KN 30/4 o výměře 293 m² v k.ú. Petrovice nad Úhlavou, zapsanou na LV 60000 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro Českou republiku. Do vyřízení převodu souhlasí s podpisem smlouvy o výpůjčce nemovitosti.

Ověřovací doložka

Tuto stranu ověřil(a) dne Mgr. Alena Jandová

Tuto stranu ověřil(a) dne Mgr. Ingrid Kasíková

Usnesení č. 41/2011:

Zastupitelstvo města Janovice nad Úhlavou

I. projednalo

návrh změny č. 4 ÚPN obce Janovice nad Úhlavou, zpracované Ing. arch. Petrem Vávrou, STUDIO KAPA Praha.

II. zjišťuje, že:

1) Návrh změny č. 4 územního plánu obce není v rozporu s platnou Politikou územního rozvoje ČR ani schválenými Zásadami územního rozvoje Plzeňského kraje.

2) Návrh změny č. 4 územního plánu byl vyhotoven podle pokynů schváleného zadání, na základě výsledků z jeho projednání, provedeného podle § 47 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/. Od zpracování konceptu řešení bylo upuštěno - v zadání změny ÚPN nebylo požadováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Návrh změny č. 4 Územního plánu obce Janovice nad Úhlavou byl v souladu s § 50 (společné jednání) a § 52 (veřejné projednání) stavebního zákona vystaven a projednán, v této lhůtě mohl každý uplatnit své připomínky.

3) Vystavení návrhu změny č. 4 územního plánu bylo řádně oznámeno, v předepsané lhůtě byla převzata 1 připomínka (manž. Balounovi - nesouhlas s vybudováním komunikace v lokalitě 4/19 = lokalita z návrhu vyloučena, návrh upraven) a 1 námitka (Jan Kobler - pozemek p.č. 2625/1 k.ú. Janovice nad Úhlavou není změnou dotčen) vlastníků nemovitostí, jejichž práva jsou navrženým řešením dotčena. V průběhu řízení o územním plánu nebyly uplatněny připomínky orgánů územního plánování sousedních územních obvodů.

III. vydává

v souladu s § 6 odst. 5 písm.a) zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu, za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona změnu č. 4 Územního plánu obce Janovice nad Úhlavou - Návrh změny č.4 územního plánu obce Janovice nad Úhlavou zpracovaný v červnu 2011 je nedílnou součástí tohoto usnesení. Originály stanovisek dotčených orgánů, správců sítí a ostatních připomínek jsou uloženy u OVÚP MěÚ Klatovy.

Usnesení č. 42/2011:

V souvislosti se schválením Změny č. 4 územního plánu rozhodlo zastupitelstvo města zamítnout žádost Vladimíra Balouna, Příkopy 65, 340 21 Janovice nad Úhlavou, o odkoupení pozemkové parcely č. KN 1907 v k.ú. Janovice nad Úhlavou.

Usnesení č. 43/2011:

V souvislosti se schválením Změny č. 4 územního plánu rozhodlo zastupitelstvo města zamítnout žádost manželů Václavy a Mariána Jiříkových, Spartakiádní 369, 340 21 Janovice nad Úhlavou, o směnu pozemkové parcely č. KN 1925/1 v k.ú. Janovice nad Úhlavou za pozemkovou parcelu č. KN 1907 v k.ú. Janovice nad Úhlavou.

Usnesení č. 44/2011:

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o podnájmu nebytových prostor č. 02/2011, kterou uzavřou Develop-start spol. s r.o. a Martin Krčma, Štěrckoviště 1293, 765 02 Otrokovice. Smlouva je v evidenci podnájemních smluv v Rozvojové zóně evidována pod evid. č. 107. Předmětem podnájmu je objekt evid.č. 43 na st.p.č. 637 v k.ú. Janovice nad Úhlavou.

Ověřovací doložka

Tuto stranu ověřil(a) dne Mgr. Alena Jandová

Tuto stranu ověřil(a) dne Mgr. Ingrid Kasíková

Usnesení č. 45/2011:

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o podnájmu nebytových prostor č. 03/2011, kterou uzavřou Develop-start spol. s r.o. a Stahl - stěhovací služba, Španielova 1311, 163 00 Praha 6. Smlouva je v evidenci podnájemních smluv v Rozvojové zóně evidována pod evid. č. 108. Předmětem podnájmu je objekt evid.č. 28 na st.p.č. 671 v k.ú. Janovice nad Úhlavou.

Usnesení č. 46/2011:

Zastupitelstvo města projednalo závěrečný účet Úhlava d.s.o. k 31.12.2010. Zastupitelstvo města dále projednalo zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Úhlava d.s.o. za rok 2010. Vzhledem k tomu, že při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky, zastupitelstvo města bere na vědomí celoroční hospodaření a zprávu bez výhrad.

Usnesení č. 47/2011:

Zastupitelstvo města projednalo závěrečný účet Účelového sdružení obcí pro skupinový vodovod k 31.12.2010. Zastupitelstvo města dále projednalo zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Účelového sdružení obcí pro skupinový vodovod za rok 2010. Vzhledem k tomu, že při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky, zastupitelstvo města bere na vědomí celoroční hospodaření a zprávu bez výhrad.

Usnesení č. 48/2011:

Zastupitelstvo města projednalo závěrečný účet Města Janovice nad Úhlavou k 31.12.2010. Zastupitelstvo města dále projednalo zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Města Janovice nad Úhlavou za rok 2010. Vzhledem k tomu, že při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky, vyjadřuje zastupitelstvo města souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad a bere na vědomí zprávu nezávislého auditora o přezkoumání výsledku hospodaření města za rok 2010.

Usnesení č. 49/2011:

Zastupitelstvo města rozhodlo o zrušení předkupního práva k bytové jednotce čp. 269/2 společně se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu čp. 269 na st.p.č. 293 a st.p.č. 293 v k.ú. Janovice nad Úhlavou, a to v poměru spoluvlastnického podílu co do 19/82 ve vztahu k celku a ve stejném poměru na uvedených stavebních parcelách. Předkupní právo jako věcné právo k předmětné bytové jednotce a přináležejícím podílům bylo zřízeno po dobu 10ti let v kupní smlouvě, kterou uzavřeli dne 16.12.2003 Město Janovice nad Úhlavou (prodávající) a manželé Ing. Ján Droben a Lenka Drobenová, bytem Sídlíště 269, 340 21 Janovice nad Úhlavou (kupující). Vklad práva této smlouvy byl povolen rozhodnutím č.j. V-2595/2003-404, právní účinky vkladu vznikly dnem 17.12.2003.

Usnesení č.50/2011:

Zastupitelstvo města schvaluje žádost manželů Josefa a Jaroslavy Martínkových, Dolní Lhota 5, Janovice nad Úhlavou, o projednání změny závazné části územního plánu pro část p.p.č. 52, 54/6, 54/3, a 55/1 vše v k.ú. Dolní Lhota dle přiložené studie a v souladu s ustanovením § 55 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, za podmínky, že žadatelé uhradí veškeré náklady s tím spojené. Tato změna bude přiřazena k současně připravované Změně č. 5 územního plánu města schválené usnesením č. 23/2011 ze dne 18. 4. 2011.

.....
MVDr. Ladislav Vyskočil
místostarosta

.....
Mgr. Michal Linhart
starosta

Ověřovací doložka

Tuto stranu ověřil(a) dne Mgr. Alena Jandová

Tuto stranu ověřil(a) dne Mgr. Ingrid Kasíková