

Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva města

Datum konání: 24.06.2013

Usnesení č. 32/2013:

Zastupitelstvo města zvolilo do návrhové komise Milana Taichmana a Ing. Vincenta Tringelu.

Usnesení č. 33/2013:

Zastupitelstvo města zvolilo jako ověřovatele zápisu Bc. Libora Čecha a Mgr. Ingrid Kasíkovou.

Usnesení č. 34/2013:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o kontrole usnesení, kterou předložil Ing. Vincenta Tringela, předseda kontrolního výboru.

Usnesení č. 35/2013:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o vydaných Rozhodnutích starosty č. 06/2013 – 09/2013.

Usnesení č. 36/2013:

Zastupitelstvo města bere na vědomí rozpočtová opatření vydaná k 31.05.2013.

Usnesení č. 37/2013:

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemkové parcely č. KN 848/1 o výměře 57 m² a č. KN 848/2 o výměře 115 m², obě v k.ú. Spůle, zapsané na LV 10001 v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro Město Janovice nad Úhlavou. Kupujícím je Ing. Martin Rabík, Plešiny 4, 340 21 Janovice nad Úhlavou. Kupní cena bude stanovena podle znaleckého posudku. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce města od 24.05.2013 do 12.06.2013.

Usnesení č. 38/2013:

Zastupitelstvo města rozhodlo, že nebude vyhlášovat zamýšlený záměr prodeje zemědělských pozemků v k.ú. Rohozno.

Usnesení č. 39/2013:

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí, že vodní dílo jezu na vodním toku Jelenka (říční kilometr 1,65) na pozemkové parcele č. KN 2802/7 v k.ú. Janovice nad Úhlavou (pozemek zapsán na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro Město Janovice nad Úhlavou), připadlo podle ust. § 135 občanského zákoníku dnem 13.10.2012 do výlučného vlastnictví Města Janovice nad Úhlavou. Výzva k přihlášení vlastníka opuštěné věci byla zveřejněna na úřední desce města od 10.04.2012 do 12.10.2012.

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA

Tuto stranu ověřil(a) dne 1. 7. 13 Bc. Libor Čech 

Tuto stranu ověřil(a) dne 28. 6. 13 Mgr. Ingrid Kasíková 

Usnesení č. 40/2013:

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o podnájmu nebytových prostor č. 05/2013, kterou uzavřou Developstart, spol. s r.o. a Dragon Press s.r.o., Dukelská 228, 339 01 Klatovy. Smlouva je v evidenci podnájemních smluv v Rozvojové zóně evidována pod evid. č. 122. Předmětem podnájmu je objekt ev.č. 67 na parcele č. KN st. 675.

Usnesení č. 41/2013:

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o podnájmu nebytových prostor č. 06/2013, kterou uzavřou Developstart, spol. s r.o. a NELL s.r.o., Školní 403, 339 01 Klatovy. Smlouva je v evidenci podnájemních smluv v Rozvojové zóně evidována pod evid. č. 123. Předmětem podnájmu je přízemí objektu ev.č. 21 „B“ na parcele č. KN st. 658.

Usnesení č. 42/2013:

Zastupitelstvo města rozhodlo, že Město Janovice nad Úhlavou odstupuje od Kupní smlouvy o převodu nemovitostí spolu se smlouvou o zřízení věcného břemene uzavřené podle § 588 a násl. Občanského zákoníku a § 151n a násl. Občanského zákoníku ze dne 05.01.2009 (dále jen smlouva), která byla uzavřena mezi Městem Janovice nad Úhlavou jako prodávajícím na straně jedné a společností MADNAT s.r.o., IČ 28037707, se sídlem Mariánské Lázně, Hlavní třída 261/116, PSČ 35301, jako kupujícím na straně druhé (vklad práva povolen rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy č.j. V – 43/2009 – 404). Touto smlouvou prodávající prodal a kupující do svého vlastnictví převzal budovu bez čp/če na stavební parcele č. 670, stavební parcelu č. 670 o výměře 795 m², pozemkovou parcelu č. 2407/156 o výměře 8919 m², vše v k.ú. Janovice nad Úhlavou. O odstoupení bylo rozhodnuto podle čl. IV. odst. 2) smlouvy.

Usnesení č. 43/2013:

Zastupitelstvo města rozhodlo, že

- a) řešení věcných břemen souvisejících s budovou bez čp/če na stavební parcele č. 670, stavební parcelou č. 670 a pozemkovou parcelou č. 2407/156, vše v k.ú. Janovice nad Úhlavou, se stává vzhledem k přijetí usnesení č. 40/2013 bezpředmětné;
- a) pověřuje starostu města, aby ve spolupráci s právním zástupcem města připravil řešení případných věcných břemen souvisejících se stavební parcelou č. 464, budovou čp. 186 na stavební parcele 464 a pozemkovými parcelami č. 2407/2 a č. 2407/279, to vše v k.ú. Janovice nad Úhlavou.

Usnesení č. 44/2013:

Zastupitelstvo města rozhodlo, že řešení žádosti spol. MADNAT s.r.o., které se týká vytápění budovy bez čp/če na stavební parcele č. 670 v k.ú. Janovice nad Úhlavou, se stává vzhledem k přijetí usnesení č. 40/2013 bezpředmětné.

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA

Tuto stranu ověřil(a) dne 1. 7. 13 Bc. Libor Čech LC

Tuto stranu ověřil(a) dne 28. 6. 13 Mgr. Ingrid Kasíková IK

Usnesení č. 45/2012:

Zastupitelstvo města projednalo závěrečný účet Úhlava d.s.o. k 31.12.2012. Zastupitelstvo města dále projednalo zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Úhlava d.s.o. za rok 2012. Vzhledem k tomu, že při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky, zastupitelstvo města bere na vědomí celoroční hospodaření a zprávu bez výhrad.

Usnesení č. 46/2013:

Zastupitelstvo města projednalo zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Účelového sdružení obcí pro skupinový vodovod za rok 2012. Vzhledem k tomu, že při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky, zastupitelstvo města bere na vědomí celoroční hospodaření a zprávu bez výhrad.

Usnesení č. 47/2013:

Zastupitelstvo města projednalo závěrečný účet Města Janovice nad Úhlavou k 31.12.2012. Zastupitelstvo města dále projednalo zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Města Janovice nad Úhlavou za rok 2012. Vzhledem k tomu, že při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky, vyjadřuje zastupitelstvo města souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad a bere na vědomí zprávu nezávislého auditora o přezkoumání výsledku hospodaření města za rok 2012.

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku Města Janovice nad Úhlavou sestavenou k 31. 12. 2012. Zároveň schvaluje převedení hospodářského výsledku za rok 2012 na účet 432.

Usnesení č. 48/2013:

Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Podání projektové žádosti „Janovice – rekonstrukce Klatovské ulice a ulice V Bráně“ do 26. výzvy Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad.
2. Zajištění předfinancování celkových nákladů projektu „Janovice – rekonstrukce Klatovské ulice a ulice V Bráně“ ve výši 6.600.000,- Kč v rámci rozpočtu města.
3. Zajištění spolufinancování projektu „Janovice – rekonstrukce Klatovské ulice a ulice V Bráně“ ve výši min. 15% celkových nákladů projektu „Janovice – rekonstrukce Klatovské ulice a ulice V Bráně“ v rámci rozpočtu města.

Usnesení č. 49/2013:

Zastupitelstvo města souhlasí se zřízením věcného břemene na pozemkových parcelách č. KN 2771/8 a č. KN 2622/1, obě v k.ú. Janovice nad Úhlavou, za účelem uložení kanalizace a vodovodu pro výstavbu rodinného domu. Povinným je Město Janovice nad Úhlavou, oprávněným Lenka Doležalová, Tyršova 351, 339 01 Klatovy.

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA

Tuto stranu ověřil(a) dne 1.7.13 Bc. Libor Čech

Tuto stranu ověřil(a) dne 28.6.13 Mgr. Ingrid Kasíková

Usnesení č. 50/2013:

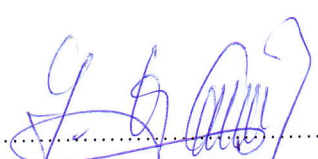
Zastupitelstvo města souhlasí se zřízením věcného břemene na pozemkové parcele č. KN 2597/4 v k.ú. Janovice nad Úhlavou, za účelem uložení elektrické přípojky ke garážím na stavebních parcelách č. 359/5 a č. 359/8 v k.ú. Janovice nad Úhlavou. Povinným je Město Janovice nad Úhlavou, oprávněným Hana Holá, Sídliště 284, 340 21 Janovice nad Úhlavou.

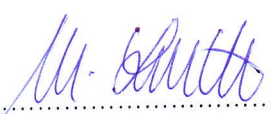
Usnesení č. 51/2013:

Zastupitelstvo města pověřuje starostu města k zaslání nesouhlasného stanoviska se zařazením lokality Ondřejovice do generelu lokalit pro akumulaci povrchových vod (LAPV) v rámci Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje (ZÚR PK).

Usnesení č. 52/2013:

Zastupitelstvo města rozhodlo o zrušení předkupního práva k bytové jednotce čp. 284/4 společně se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu čp. 284 na parcele č. st. 281 v k.ú. Janovice nad Úhlavou, a to v poměru spoluvlastnického podílu co do 37/161 ve vztahu k celku a ve stejném poměru na uvedené stavební parcele. Předkupní právo jako věcné právo k předmětné bytové jednotce a příslušejícím podílům bylo zřízeno po dobu 10ti let v kupní smlouvě, kterou uzavřeli dne 03.10.2003 Město Janovice nad Úhlavou (prodávající) a manželé Karel Kroupa a Marie Kroupová, bytem Sídliště 284, 340 21 Janovice nad Úhlavou (kupující). Vklad práva této smlouvy byl povolen rozhodnutím č.j. V-1976/2003-404, právní účinky vkladu vznikly dnem 06.10.2003. Současným vlastníkem bytové jednotky čp. 284/4 společně se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu čp. 284 na parcele č. st. 281 v k.ú. Janovice nad Úhlavou je Hana Kutková, 341 42 Závlekov 104.


.....
MVDr. Ladislav Vyskočil, místostarosta



.....
Mgr. Michal Linhart, starosta

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA

Tuto stranu ověřil(a) dne 1. 7. 13 Bc. Libor Čech

Tuto stranu ověřil(a) dne 28. 6. 13 Mgr. Ingrid Kasiková